

АКТ № 1
проверки готовности к отопительному периоду 2017/2018 гг.

г.Избербаш

" 11 " сентября 2017г.

Комиссия, образованная Распоряжением администрации городского округа «город Избербаш» № 155-р от 29.08.2017 г.

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "17" мая 2017 г., утвержденной Постановлением администрации городского округа «город Избербаш» № 324 от 17 мая 2017 г. с "14" августа 2017 г. по "14" сентября 2017г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

Товарищество собственников жилья "Надежи"

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. Многоквартирный жилой дом
на. Табовная - Недатерачка дом 1

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: готовность МКД Табовная - Недатерачка 1
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)
к ОЗТ 2017 - 2018гг

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: Многоквартирный жилой дом
на. Табовная - Недатерачка дом 1, готов к
отопительному периоду и имеет право получить
разрешение к эксплуатации к ОЗТ 2017 - 2018гг

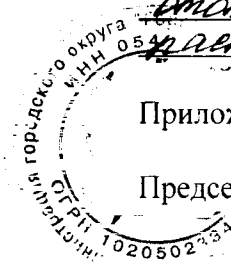
Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018гг.*

Председатель комиссии Н.М. Раонданов - зам. главы администрации

Члены комиссии А.Б. Мухометов - зам.нач. МУП «Тепловые сети»

А.Х. Габдуллин - нач. ПТО МБУ «УЖКХ»

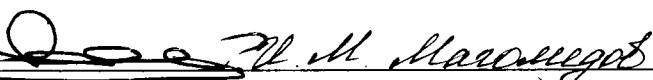
М.А. Митомелов - нач. МУП «Горводоканал»



С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

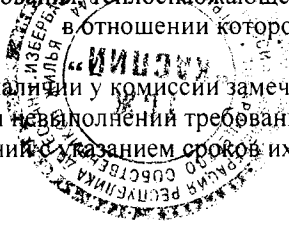
" "

20 г.



(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.



Приложение 2
к Программе проведения
проверки готовности
городского округа «город Избербаш»
к отопительному периоду 2017-2018 гг.

ПАСПОРТ

ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2017/2018 ГГ.

Выдан Товариществу Собственников жилья "Кастий"
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой
организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к
отопительному периоду:

1. Многоквартирный жилой дом
по ул. Тельманов - Искра № 9.1

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 11.09.17 № 1.



Н.М. Рабаданов / Н.М. Рабаданов-зам. главы администрации
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного
органа, образовавшего комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ

готовности объекта жилищно-коммунального назначения г. Избербаш
к работе в зимних условиях 2017 - 2018гг.

адрес: г. Избербаш пос. Толстовский - Флотская 1
принадлежность объекта: ТЭЖ "Каспий"

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта Жилищный МКД
2. Год постройки 2010
3. Характеристика объекта:
- износ в % 20 этажность 4 подъездов 1
 - наличие подвалов, цокольных этажей м², общей площадью _____
 - количество квартир 32 общая полезная площадь объекта 2635,6
 - жилая площадь 1085,8 м²; нежилая площадь 736,2 м²
 - в том числе под производственные нужды _____ м²
4. Источники:
- теплоснабжения индивидуальные
 - газоснабжения предварительный газ
 - твёрдого и жидкого топлива _____
 - энергоснабжения ОАО "Датэнерго"

2. ОБЪЁМЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2017 - 2018гг.

Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому оборудованию	Единицы измерения	ВСЕГО по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1. Объём работ	-	-	-
2. Ремонт кровли	-	-	-
3. Ремонт чердачных помещений	м ²	6	6
4. Ремонт фасадов, в т.ч.			
- ремонт и покраска	м ²	32	32
- герметизация швов	м ²	7	7
- ремонт водосточных труб	м ²	20	20
- утепление оконных проёмов	м ²	17	17
- утепление дверных проёмов	м ²	2	2
5. Ремонт подвальных помещений, в т.ч.			
- изоляция трубопроводов	м ²	6	6
- ремонт дренажных и водоотводящих устройств	м ²	20	20
6. Ремонт покрытий дворовых территорий в т.ч.			
- отмостков	м ²	40	40
- приямков	м ²	10	10
7. Ремонт инженерного оборудования. в т.ч.			
А. центрального отопления:			
- радиаторов	-	-	-
- трубопроводов	-	-	-
- запорной арматуры	-	-	-
- промывка и опрессовка	-	-	-
Б. горячего водоснабжения:			
- трубопроводов	-	-	-

- запорной арматуры	-	-	-
В. водопровода:			
- ремонт и замена арматуры	-	-	-
- ремонт и изоляция труб	-	-	-
Г. канализации:			
- ремонт трубопроводов	шт	6	6
- ремонт колодцев	шт	2	2
Д. электрооборудования:			
- силовой электропроводки	шт	22	22
- вводных устройств	шт	6	6
- электрощитов	шт	2	2
8. Другие работы			

3. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2017 - 2018гг.

Комиссия в составе:

Председателя - ответственного руководителя обслуживающего предприятия
ТСЖ «Каспий» Магомедова И.М.

Члены комиссии:

- контролер по эксплуатации жил. фонда	Рабданов Ж.М
- слесарь жил. фонда	Малаев М.Н.
- электрик	Якубов И.У.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Магомедов И.М.

Члены комиссии: Рабданов Ж.М

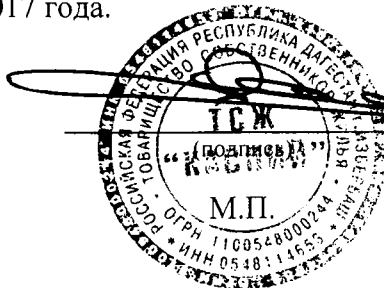
Малаев М.Н.

Якубов И.У.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2017 - 2018гг.

На основании акта проверки готовности к работе в осеннее – зимний период
от « 14 » августа 2017 года.

Директор ТСЖ "Каспий"



Магомедов И.М.