

1

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ИЗБЕРБАШ»  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» 10 2019г.

№ 387

**О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков**

Рассмотрев заявления гр.Магомедова Мурада Идрисовича, гр.Гасанова Гази Магомедсаидовича о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2014г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Избербаш» Республики Дагестан, решением Собрания депутатов городского округа «город Избербаш» от 26.11.2014г. №14-4 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе «город Избербаш», Правилами землепользования и застройки в муниципальном образовании «город Избербаш» утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Избербаш» от 29.12.2016г. №33-2, постановлением администрации городского округа «город Избербаш» от 19.05.2016г. №273 «О комиссии по подготовке рекомендаций по изменению вида разрешенного использования земельного участка городского округа «город Избербаш», администрация городского округа «город Избербаш» Республики Дагестан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить на территории городского округа «город Избербаш» публичные слушания по проектам решений:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности гр.Магомедову Мураду Идрисовичу, с кадастровым номером 05:49:000039:3062, общей площадью 450 кв.м., расположенного по адресу: Республика

Дагестан, город Избербаш, улица Р.Зорге, д.54, в территориальной зоне - зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение «Ж4») с основного вида разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1 по классификатору видов разрешенного использования земельных участков) на условно разрешенный вид использования «Развлекательные мероприятия» (размещение аквапарков) код 4.8.1 по классификатору видов разрешенного использования земельных участков);

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, принадлежащего на праве собственности гр.Газиеву Гази Магомедсаидовичу, с кадастровым номером 05:49:000039:3805, общей площадью 450 кв.м., расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Избербаш, улица Шайдаева, 35, в территориальной зоне - зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение «Ж4») с основного вида разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1 по классификатору видов разрешенного использования земельных участков) на условно разрешенный вид использования «Развлекательные мероприятия» (размещение аквапарков) код 4.8.1 по классификатору видов разрешенного использования земельных участков).

2. Комиссии по подготовке рекомендаций по изменению вида разрешенного использования земельного участка городского округа «город Избербаш» (далее - Комиссия):

2.1. организовать и провести публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

2.2. обеспечить прием предложений и замечаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков в письменном виде по адресу: 368500, Республика Дагестан, город Избербаш, пр-кт Ленина д. 2, здание администрации городского округа «город Избербаш» со дня опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний до 19.11.2019г.;

2.3. направить сообщения о проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

2.4. подготовить и разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте городского округа «город Избербаш» в сети Интернет и опубликовать в газете «Наш Избербаш».

3. Установить срок приема от участников публичных слушаний, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, предложений и замечаний по проектам, подлежащим обсуждению на публичных слушаниях, в письменном виде с даты опубликования

настоящего постановления в Комиссию по адресу: 368500, Республика Дагестан, город Избербаш, пр-кт Ленина д.2, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов) или через адрес электронной почты: E-mail: izberbash@e-dag.ru в срок до 19.11.2019 года.

4. Назначить публичные слушания на 10:00 часов 19.11.2019г., определить место проведения публичных слушаний – актовый зал администрации городского округа «город Избербаш», адресу: 368500, Республика Дагестан, город Избербаш, пр-кт Ленина д.2.

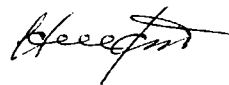
5. Установить место и время ознакомления заинтересованных лиц с материалами публичных слушаний в рабочие дни с 9:00 до 17:00 часов (обеденный перерыв с 13:00 до 14:00 часов) в здании администрации городского округа «город Избербаш» по адресу: 368500, Республика Дагестан, город Избербаш, пр-кт Ленина д.2, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа «город Избербаш», 2-ой этаж или на официальном сайте администрации городского округа «город Избербаш» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://mo-izberbash.ru>).

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, несёт гр.Магомедов Мурад Идрисович и гр.Гасанов Гази Магомедсаидович.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «город Избербаш» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в газете «Наш Избербаш»;

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и строительства администрации городского округа «город Избербаш».

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**



**М.К.ИСАКОВ**