



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ИЗБЕРБАШ»
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«02» 10 2019г.

г.Избербаш

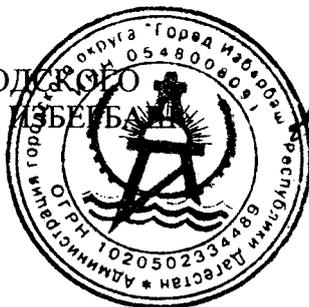
№ 365

**Об утверждении технического задания на разработку
инвестиционной программы МУП «Горводоканал» г.Избербаш**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Схемой водоснабжения и водоотведения города Избербаша, утвержденной постановлением администрации города Избербаша от 19.01.2015г. №11, администрация городского округа «город Избербаш» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Горводоканал» г.Избербаш по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа «город Избербаш» на 2020-2022гг. согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Наш Избербаш» и размещению на официальном сайте администрации города Избербаша в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Рабаданова Н.М.

И.О.ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА «ГОРОД ИЗБЕРБАШ»



М.К.Исаков
М.К.ИСАКОВ

УТВЕРЖДЕНО

**Постановлением администрации
городского округа «город Избербаш»
№ 365**

от 02.10.2019

**Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Горводоканал» по
развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа «город Избербаш»
на период 2020-2022 годы**

1	Основание для разработки инвестиционной программы МУП «Горводоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения на период 2020-2022 гг.	<p>Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N2190-03;</p> <p>Федеральный закон от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 г. №406 (ред. от 29.07.2013) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";</p> <p>Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. №99 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития от 10.10.2007 г. N 100 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».</p>
2	Разработчик технического задания и исходных данных	Администрация городского округа «город Избербаш»

3	Термины и определения	<p>В настоящем техническом задании используются следующие основные понятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Техническое задание по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (далее - техническое задание) - утвержденный в установленном порядке распорядительный документ, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа организации коммунального комплекса муниципального образования. Определяет цели, задачи и требования к инвестиционной программе (ст. 6 Приказа Министерства регионального развития от 10 октября 2007 г. N 100, п.6,7 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 г. №641). 2. Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры (далее - инвестиционная программа) - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, (раздел II Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 г. №641) 3. Целевые индикаторы технического задания (далее - целевые индикаторы) - рекомендуемый способ отображения целей технического задания. Представляют собой доступную наблюдению и измерению характеристику состояния и развития систем коммунальной инфраструктуры, условий эксплуатации указанных систем организацией коммунального комплекса, которые необходимо обеспечить за счет реализации инвестиционной программы. Целевые индикаторы определяются с учетом показателей и индикаторов мониторинга, устанавливаемых Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утверждаемой Министерством регионального развития РФ (ст. 10 Приказа Министерства регионального развития от 10 октября 2007 г. N 100). 4. Источники финансирования инвестиционной программы - определяются на основании финансовой модели реализации программы и обеспечивают реализацию мероприятий программы в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> • финансовые средства, полученные ОКК от применения установленных тарифов на подключение и направленные на непосредственное финансирование реализации мероприятий инвестиционной программы; • прибыль ОКК, направленная на инвестиции; • привлеченные средства; • бюджетные средства в рамках соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, (ст. 36 Федерального закона от 07.12.2011 г. №416)); • бюджетные средства, предоставленные в рамках целевых программ. 5. Условия реализации, утвержденной инвестиционной программы отражаются в договоре с организацией коммунального комплекса в целях развития системы коммунальной инфраструктуры, (ст. 48 Приказа Министерства регионального развития от 10 октября 2007 г. N99).
---	-----------------------	---

<p>4</p>	<p>Целевые показатели инвестиционной программы, ожидаемые результаты</p>	<p>1. Основные цели Программы: обеспечение надежного и доступного предоставления услуг водоснабжения и водоотведения удовлетворяющего потребности муниципального образования с учетом перспективы развития последнего; повышение эффективности, устойчивости и функционирования действующей системы водоснабжения и водоотведения; улучшение экологической и санитарной обстановки территории.</p> <p>2. Основные задачи Программы: увеличение резерва мощности и пропускной способности сетей водоснабжения и водоотведения для обеспечения потребности муниципальных образований, связанной с развитием промышленного гражданского строительства и увеличением количества потребителей услуг; снижение потерь при предоставлении услуг водоснабжения и водоотведения, в том числе производственных и непроизводственных; повышение качества, надежности (бесперебойности и обеспечение доступности систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования в соответствии с нормативными требованиями; повышения качества питьевой воды и очистки сточных вод; обеспечение инженерными коммуникациями новых строительных площадок в соответствии с генеральным планом развития муниципального образования; обеспечение санитарных и экологических норм и правил обеспечения доступности для потребителей услуг водоснабжения и водоотведения.</p> <p>3. При выполнении инвестиционной программы должны быть получены эффекты по целевым индикаторам согласно приложению 1.1</p>
----------	--	--

5	Состав и содержание, представляемых материалов	<p>В состав Инвестиционной программы должны входить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • анализ существующих систем водоснабжения и водоотведения, с кратким описанием действующих схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования; • характеристика потребителей услуг; • описание основных проблем систем водоснабжения и водоотведения; • перечень мероприятий по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения на 2020-2022 гг. с разбивкой по годам; • ожидаемые результаты реализации Инвестиционной программы, целевые индикаторы с разбивкой по годам; • оценка эффектов от реализации каждого мероприятия Инвестиционной программы, в том числе: ожидаемого снижения расхода электроэнергии, снижения потерь воды, снижения затрат на ремонт, других эффектов от реализации каждого проекта; • финансовый план реализации Инвестиционной программы; • предложения о размерах тарифа организаций коммунального комплекса на услуги водоснабжения и водоотведения ^ для потребителей, а также расчет доступности тарифов ОКК в период ' реализации Инвестиционной программы; • вопросы собственности; • показатели и оценка эффективности инвестиционной программы. <p>Примерный состав разделов программы указан в приложении 2.</p>
6	Разделы инвестиционной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Мероприятия по модернизации систем водоснабжения и водоотведения, в т.ч. обеспечивающие подключение вновь вводимого жилья, объектов социального и культурно-бытового назначения в период 2020-2022 гг. 2. Мероприятия по модернизации систем водоснабжения и водоотведения с целью обеспечения повышения надежности и эффективности последних. 3. Мероприятия по повышению эффективности эксплуатации и управления работой систем.
7	Материалы, представляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Материалы действующего Генерального плана населенного пункта с пояснительной запиской и графическими приложениями (при наличии - в электронной форме), включая карты районирования территории поселений МО по типам застройки с элементами благоустройства, схемы инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения. 2. Материалы о планах реализации (в части развития систем водоснабжения и водоотведения населенного пункта) краевых целевых программ модернизации коммунального комплекса; иных программ, действующих на территории 1 муниципального образования. 3. Адресный перечень вводимого жилья и социально значимых объектов (приложение 3)

8	Сроки разработки инвестиционной программы.	Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса в срок не менее одного месяца с момента утверждения технического задания.
9	Порядок представления и утверждения инвестиционной программы.	Инвестиционная программа рассматривается и утверждается в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 641 от 29.07.2013г.

Приложение № 1
К техническому заданию на разработку инвестиционной программы
МУП «Горводоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа
«город Избербаш» на период 2020-2022 годы

Целевые индикаторы, которые необходимо учесть в инвестиционной программе на 2020-2022 гг. (водоснабжение)

Целевые индикаторы	Показатели, характеризующие целевой индикатор	Единица измерения	Расчет показателя	2020	2022
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)	1. Уровень потерь	%	Уровень потерь	4,1	3,6
	2. Удельный вес сетей, заменяемых в рамках реализации инвестиционной программы	%	Отношение протяженности заменяемых в рамках реализации инвестиционной программы к одиночной протяженности водопроводной сети	0	0,15
Эффективность деятельности	1. Эффективность использования энергии (энергоёмкость производства) из расчета на объем подъема воды	кВт.ч./м ³	Отношение расходов электрической энергии на производство (транспортировку) воды к объему производства (транспортировки) воды	0,51	0,45
Бесперебойное обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения населения города		час		24 ч в сутки	24 ч в сутки
Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего стандарту:	Показатели качества питьевой воды	Мг/л	По железу	0,3	0,3
			По мутности	2,6	2,6
	Обеспечение прироста протяженности сетей	%	Водоснабжение	0,8	0,9
			Водоотведение	0,9	0,9

Приложение № 1.1
К техническому заданию на разработку инвестиционной программы
МУП «Горводоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения
городского округа «город Избербаш» на период 2020-2022 годы

	Индикаторы	2020 г.	2021 г.	2022г.
Целевые индикаторы	Показатели надежности и бесперебойности Водоснабжения и водоотведения. Бесперебойное обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения населения города Избербаш	24 ч в сутки	24 ч в сутки	24 ч в сутки

Приложение № 2
К техническому заданию на разработку инвестиционной программы МУП «Горводоканал»
по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа «город Избербаш»
на период 2020-2022 годы

Состав инвестиционных проектов «Инвестиционной программы по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа «город Избербаш» на 2020-2022годы

Мероприятия в сфере водоснабжения:

*

Раздел 1. Модернизация магистральных, уличных и внутриквартальных сетей водопровода

Раздел 2. Модернизация резервуаров чистой воды и насосных станций системы водоснабжения

Раздел 3. Создание системы управления водным балансом и режимом подачи и распределения воды

Мероприятия в сфере водоотведения:

Раздел 4. Модернизация сетей водоотведения

Раздел 5. Модернизация канализационных насосных станций

Приложение № 3

**К техническому заданию на разработку инвестиционной программы
МУП «Горводоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения
городского округа «город Избербаш» на период 2020-2022 годы**

**Объектный состав инвестиционных проектов инвестиционной программы по развитию системы
водоснабжения и водоотведения городского округа «город Избербаш»
на 2020-2022 годы»**

Раздел 1. Модернизация магистральных, уличных и внутриквартальных сетей водопровода.

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность, м
1	2	3	5
1	Замена участка водовода Каспийск-Избербаш	1020	300
2	Реконструкция водопровода ул.Азизова от первой линии до 9 линии	110	2800
3	Реконструкция водопровода по ул.Казбекова	110	1600
4	Замена водопровода пос.Рыбный	110	1900
5	Замена водопровода от центральной мечети до пр.Мира	110	1400
Всего м.			8000

Раздел 2. Модернизация резервуаров чистой воды и насосных станций системы водоснабжения.

№ п/п	Наименование мероприятий
1	2
1	Очистка резервуаров чистой воды емкостью 10000 м3 кол-во 2 шт
2	Ремонт задвижки d-200 мм на резервуарах чистой воды шт 1
3	Строительство насосной станции для подачи питьевой воды в северо-западный микрорайон
4	Ремонт здания и профилактика оборудования хлораторной
5	Реконструкция насосной станции И- подъема (замена насосной агрегата 1D-630 на ID-1000) ;
6	Мероприятия по охране территорий резервуаров чистой воды

Раздел 3. Создание системы управления водным балансом и режимом подачи и распределения воды.

№ п/п	Наименование мероприятий	Кол-во, шт.
1	2	3
1	Вантузы	2
2	Программа гидравлического моделирования	-
3	Установка регуляторов давления, расходомеров и узлов контроля давления	2
4	Диагностическое оборудование	1
5	Система диспетчеризации	2

Раздел 4. Модернизация сетей водоотведения.

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность, м
1	2	3	5
1	Реконструкция напорного коллектора по ул.Индустриальная от КНС (район ДАГЗЭТО)	273	7000
2	Реконструкция канализации по ул.Чернышевского 63 до ул.Буйнакского (через стадион) переход с диаметра 150 мм на 200 и 250 мм	250	850
	Всего, м		7850

Раздел 5. Модернизация канализационных насосных станций;

№ п/п	Наименование мероприятий
1	2
1	Реконструкция канализационной насосной станции пос.Рыбный

Целевые индикаторы, которые необходимо учесть в инвестиционной программе на 2020-2022 гг. (водоотведение)

Целевые индикаторы	Показатели, характеризующие целевой индикатор	Единица измерения	Расчет показателя	2019	2021
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)	1. Удельный вес сетей, заменяемых в рамках реализации инвестиционной программы	%	Отношение протяженности замененных сетей к протяженности сети	0	0,11
	Показатели для расчета индикатора	км	Одиночная протяженность сетей заменяемых в рамках реализации инвестиционной программы	0	7,85
		км	Одиночная протяженность канализационной сети	71,4	71,4
Эффективность деятельности	1. Эффективность использования энергии (энергоёмкость производства)	кВт.ч./м3	Отношение расходов электрической энергии на транспортировку/очистку стоков к объемам принятых стоков	0,52	0,51
	Показатели для расчета индикатора	тыс.кВт.ч.	количество электрической энергии, используемой на производственные цели для транспортировки/утилизации стоков	129,12	128,2
		тыс.м3	Объем отведенных/очищенных стоков	2480,5	2480,5